

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Matiašovce
zo dňa 12.12.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadenie Obecného zastupiteľstva (OZ) otvoril o 16.05 hodine a viedol starosta obce Mgr. Marián Štefaňák. Podľa podpísanej prezenčnej listiny (príloha č. 1) boli prítomní 3/5 poslancov OZ. Poslankyňa Bolcarovičová sa ospravedlnila z pracovných dôvodov. Poslanec Trebuňa ohlásil neskorší príchod. Predsedajúci oboznámil prítomných s nasledovným programom:

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátnej komisie
3. Schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 22.11.2024
5. Návrh zmeny rozpočtu obce č. 4
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2025 – 2027
7. Návrh rozpočtu obce Matiašovce na roky 2025 – 2027
8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1.polrok 2025
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 1/2024 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Matiašovce
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2024 o miestnych daniach
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 3/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 4/2024, ktorým sa určujú poplatky za užívanie majetku obce a za služby poskytované obcou Matiašovce
13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 5/2024 o miestnom poplatku za rozvoj
14. Správa audítora o audite účtovnej závierky za rok 2023
15. Individuálna výročná správa obce Matiašovce za rok 2023
16. Zmena a doplnenie Územného plánu obce č. 02 – petície
17. Zriadenie spoločného obecného úradu
18. Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu
19. Žiadosť o odkúpenie časti parcely – [REDACTED]
20. Rôzne – plat starostu od 01.01.2025
21. Interpelácie poslancov OZ
22. Podnety a návrhy od občanov
23. Ukončenie zasadania obecného zastupiteľstva

Starosta predniesol navrhovaný program zasadania OZ podľa programu vyveseného na úradnej tabuli a internetovej stránke obce. Do bodu 20 navrhol doplniť správy z kontrol hlavnej kontrolórky obce (zmluvy, faktúry, objednávky, školský bankový účet, platobný terminál) a výkaz prác hlavnej kontrolórky obce za mesiace jún, júl a august). Do bodu 22 navrhol doplniť žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – [REDACTED]. O tomto doplnenom návrhu programu dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci

PROTI: žiadny poslanec

ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 2/ Za členov návrhovej komisie boli zvolení Ján Tulušák – predseda, Bc., Ing. Dušan Gurovič - člen a František Gallik - člen.

O 16:15 prišiel pán poslanec Trebuňa.

Za členov mandátnej komisie boli zvolení Bc., Ing. Dušan Gurovič - predseda, Ing. Jozef Trebuňa, PhD. - člen a Ján Tulušák - člen.

K bodu 3/ Za zapisovateľa bola určená Bc. Mária Čarnogurská. Overovatelia zápisnice a prijatých uznesení boli navrhnutí poslanci Ján Tulušák a Bc., Ing. Dušan Gurovič. Predseda mandátnej komisie potvrdil účasť 4/5 poslancov, na základe čoho starosta skonštatoval, že zasadanie OZ je uznášania schopné.

K bodu 4/ Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 22.11.2024 vykonal starosta, keď prečítal všetky prijaté uznesenia a ku všetkým uviedol status splnenia alebo nesplnenia s bližším vysvetlením.

Vzhľadom k tomu, že na zasadnutí OZ boli aj osoby so súkromnými podnetmi, z dôvodu ich časovej úspory sa body počas rokovania presúvali.

K bodu 16/

Ad 1) Pani [REDAKOVANÉ], občianka obce [REDAKOVANÉ] informuje poslancov OZ, že neobdržala žiadnu odpoveď ohľadom jej pripomienky k ZaD 02 ÚP. Pán starosta jej vysvetľuje, že sa nemusí obávať, odpoveď jej bude doručená a vysvetľuje jej postup, ktorým sa v tomto procese pokračuje. Všetky pripomienky, ktoré obec obdržala boli priebežne zaslané pani Hudzíkovej, obstarávateľke ZaD 02 ÚP. Tá po preštudovaní všetkých pripomienok, všetky vyhodnotí a tie, ktoré budú sporné bude komunikovať aj s poslancami OZ, aby sa následne prizvali na individuálne prerokovania samotní podávatelia sporných pripomienok. Na týchto stretnutiach sa dohodnú postupy schválenia, prípadne neschválenia navrhovaných zmien. Pani [REDAKOVANÉ] informuje poslancov, že v jej záujme je riešenie jej vlastníctva v parcelách súčasného futbalového ihriska. Ako možnosti udáva predaj, prenájom, prípadne sa nebráni iným vhodným alternatívam. Poslanec Trebuňa navrhuje prípravu predbežného znaleckého posudku, ktoré by však podliehalo územnému plánu. Starosta informuje o potrebe kúpy, prípadne prenájmu predmetných pozemkov v zmysle geometrického plánu, aby v budúcnosti neboli zmeny názorov na plochu futbalového ihriska, ktoré je v obci minimálne od roku 1975. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce zabezpečením vypracovania znaleckého posudku na určenie ceny pre kúpu a prenájom týchto pozemkov a následne sa dohodne ďalší postup.

K bodu 22/

Ad 1) Pani [REDAKOVANÉ] opakovane žiada podľa svojej žiadosti prerokovanej na zasadnutí zastupiteľstva dňa 22.11.2024 poslancov o odkúpenie parcely KN-C č. 15/4 o výmere približne 52 m², ktorú ako vlastníci susediacej nehnuteľnosti užívali od roku 2019 a pred nimi užívali tento pozemok jej rodičia minimálne od roku 1960 v domnienke, že je tento pozemok ich. Zároveň im

popísala situáciu okolo celého pozemku a jeho využívania. Starosta dal hlasovať o zámere predaja tejto parcely.

Hlasovanie: ZA: Gallik, Gurovič, Tulušák
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: Trebuňa

Pani Blašková doručí obci geometrický plán a znalecký posudok, aby sa prevodom mohla obec zaoberať.

K bodu 5/ Ekonómka obce, pani Mgr. Rušinová pripravila návrh zmeny rozpočtu obce č. 4 (príloha č. 2), kedy príjmová a výdavková časť sú navýšené o 43.325,00 € na sumu 754.900,00 €.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 6/ Hlavná kontrolórka obce predniesla Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2025 – 2027 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2025 (príloha č. 3), v ktorom predložený návrh odporúča schváliť.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 7/ Starosta predniesol Návrh viacročného rozpočtu obce na roky 2025 – 2027 (príloha č.4). Návrh rozpočtu obce na rok 2025 je záväzný a návrh na rok 2026 a 2027 je orientačný s návrhom, že aj naďalej je vhodné neuplatňovať programovú štruktúru rozpočtu obce.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 8/ Hlavná kontrolórka obce predniesla Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025 (príloha č. 5).

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 9/ Starosta predniesol Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 1/2024 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Matiašovce (príloha č. 6).

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 10/ Starosta predniesol Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2024 o miestnych daniach (príloha č. 7).

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 11/ Starosta predniesol Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 3/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (príloha č. 8).

Hlasovanie: ZA: Gallik, Trebuňa, Tulušák
PROTI: Gurovič
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 12/ Starosta predniesol Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 4/2024, ktorým sa určujú poplatky za užívanie majetku obce a za služby poskytované obcou Matiašovce (príloha č. 9).

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 13/ Starosta predniesol Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 5/2024 o miestnom poplatku za rozvoj (príloha č. 10).

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 14/ Ing. Marek Lipka vyhotovil Správu nezávislého audítora za rok 2023, z ktorej vyplýva, že na základe overenia rozpočtového hospodárenia zachyteného v poznámkach účtovnej závierky nezistil významné skutočnosti, ktoré by spochybňovali vykázané výsledky rozpočtového hospodárenia (príloha č. 11).

K bodu 15/ Ekonómka obce pani Mgr. Rušinová pripravila Individuálnu výročnú správu obce Matiašovce za rok 2023 (príloha č. 12).

K bodu 16/

Ad 2) Starosta informoval poslancov o doručených petíciách k ZaD 02 ÚP. Petícia za zrušenie územného plánu – jeho časti týkajúcej sa stavby miestnej komunikácie, ktorá je zakreslená v územnom pláne obce Matiašovce cez záhrady majiteľov na ulici Hlavná a to: [REDAKOVANÉ]

[REDAKOVANÉ], neobsahuje podpis p. [REDAKOVANÉ] doručil obci svoje samostatné vyjadrenie dňa 05.12.2024, v ktorom sa nezmienil o podpore vyššie uvedenej petície, ale iba o svojom nesúhlase s výstavbou miestnej komunikácie cez jeho pozemok záhrady.

Petícia proti zmene územného plánu v lokalite Kolcunova úboč a proti zmene územného plánu v skupine lokalít v obci Matiašovce a časti na Zálesie neobsahovala meno a priezvisko osoby určenej na zastupovanie petičného výboru. Osoba, ktorá doručila obci petíciu bola písomne vyzvaná, aby tento nedostatok doplnila. Tým, že táto petícia nie je úplná, môže byť predmetom nasledujúceho zasadnutia OZ, ak bude dovedty opravená. Poslanec Trebuňa navrhuje počkať na opravenú petíciu.

Pani [REDAKOVANÉ] ako osoba určená na zastupovanie petičného výboru vyššie spomínanej petície, sa taktiež chcela informovať ohľadom svojich pripomienok k ZaD 02 ÚP. Tieto informácie jej však boli vysvetlené už po vystúpení pani [REDAKOVANÉ]. Opätovne informuje poslancov, že s navrhovanou IBV nesúhlasí, z jej strany je súhlas na výstavbu až „poza“ ich pozemky, nakoľko

predmetné pozemky, ktoré sú zahrnuté do navrhovanej IBV hodnotí ako dedičstvo po svojich rodičoch.

O 17:45 prišiel pán [REDAKOVANÉ], účastník jednej z petícií. Požaduje vidieť celú dokumentáciu územného plánu. Pán starosta ho informuje, že celou dokumentáciou obec nedisponuje, lebo ju odovzdala p. obstarávateľke a tiež upovedojeme prítomných, že p. [REDAKOVANÉ] boli zaslané informácie na základe jeho žiadostí. Pán [REDAKOVANÉ] sa pýta, kto má záujem o výstavbu v lokalite „Pod oblozek“. Zároveň požaduje zvolať schôdzu na financovanie čiastkovej komasácie. Starosta zdôrazňuje, že iniciatíva o financovanie čiastkovej komasácie hociktorej lokality musí byť od viacerých vlastníkov, nie od jedného. Pán [REDAKOVANÉ] informuje o údajnom neoslovení všetkých spolupodielníkov v navrhovanej zmene ÚP v Kolcunovej úboči s dodatkom, že „ak chce [REDAKOVANÉ] stavať, nech si stavia na svojom“. Pokračuje, že dal do ZaD 02 ÚP taktiež požiadavku na výstavbu prístrešku, ale na pozemkoch vo svojom, prípadne rodinnom vlastníctve. Taktiež navrhuje futbalové ihrisko ponechať ihriskom, ale zmeniť označenie ihriska na plochy zelene, ornej pôdy alebo trvalého trávnatého porastu. Poslanec Trebuňa mu zdôrazňuje, že nikto mu jeho vlastnícke právo v prípade prijatia zmien v ZaD 02 ÚP nevezme. Pán [REDAKOVANÉ] namieta, že mu to nikto ani nezaručí a navrhovaná zmena v danej lokalite je proti poľnohospodárstvu. Zároveň vyjadruje opätovný nesúhlas s navrhovanou zmenou v lokalite Kolcunovej úboče pre konflikt v hospodárení a s poľnohospodárskou činnosťou a aj proti akýmkoľvek navrhovaným komunikáciám, ako sú v lokalitách ulice Potok. K tomuto vyjadreniu o nesúhlase s komunikáciami sa pridala aj pani [REDAKOVANÉ]. Poslanci berú stav procesu ZaD 02 ÚP obce Matiašovce, pripomienok a petícií na vedomie.

K bodu 17/ Mesto Spišská Stará Ves bude z Ministerstva vnútra SR formou dotácie podporené, aby zriadilo spoločný obecný úrad. Ten musí byť zriadený aspoň na dobu udržateľnosti, čo v tomto prípade predstavuje minimálne 5 rokov. Predmetom činnosti spoločného obecného úradu budú kompetencie spadajúce pod prenesený výkon štátnej správy a originálnych kompetencií obce, ktorých časť sa prevezme z obcí a bude spadať pod spoločný obecný úrad. Starosta odporúča, aby sme sa do tohto projektu zapojili. Poslanec Trebuňa sa informuje, či nedôjde zo strany obce k rušeniu pracovných miest. Starosta odpovedá, že nie.

Hlasovanie: ZA: Gallik, Tulušák, Trebuňa
PROTI: Gurovič
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 18/ Obec odbržala návrh zmeny Prílohy č. 1 k Zmluve o prevádzkovaní verejného vodovodu obce Matiašovce na rok 2025 (príloha č. 13), ktorú nám zaslala spoločnosť VaK SERVIS, s.r.o.. O podpise tejto zmluvy dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 19/ Žiadateľka [REDAKOVANÉ] žiada obec o odkúpenie časti obecného pozemku identifikovaného na základe návrhu GP formou priameho odpredaja o výmere približne 30 m² (príloha č. 14) ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí a to formou kúpnej zmluvy. Poslanci súhlasia so zverejnením zámeru.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

Pani [REDACTED] doručí obci geometrický plán a znalecký posudok, aby sa prevodom mohla obec zaoberať.

K bodu 20/

Ad 1) Starosta informoval poslancov, že trvá na pozastavení navýšenia jeho platu. Poslanec Trebuňa navrhuje ponechať toto rozhodnutie zatiaľ len do najbližšieho zasadnutia OZ.

Hlasovanie za predĺženie uznesenia o znížení navýšenia platu starostu do 31.03.2025:

ZA: Gallik, Trebuňa, Tulušák
PROTI: Gurovič
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

Starosta požiadal o určenie termínu ďalšieho zasadnutia OZ, ktoré sa po vzájomnej dohode stanovilo na 07.03.2025.

Ad 2) Hlavná kontrolórka obce predniesla Správu z kontroly došlých faktúr, zmlúv a objednávok (príloha č. 15), Správu z kontroly bankového účtu obce zriadeného pre školstvo v obci (príloha č. 16), Správu z kontroly „platobného terminálu“ z pohľadu príjmov na bankový účet (príloha č. 17).

Ad 3) Hlavná kontrolórka obce predniesla výkaz prác za mesiace jún, júl a august 2024, ktoré ju poslanci na predchádzajúcom zasadnutí OZ poverili vykonať. Poslanci berú výkaz prác na vedomie a schvaľujú hlavnej kontrolórke obce odmenu vo výške jej troj mesačnej odmeny.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec:

K bodu 21/ Poslanec Trebuňa na základe žiadosti pani [REDACTED] z ulice [REDACTED] žiada o osadenie osvetlenia popri prístupovej ceste ku kostolu, prípadne osadenie jedného svetidla aj za kostolom, pri cintoríne. Starosta ho informoval, že o tejto požiadavke už vie a je v štádiu riešenia.

K bodu 22/

Ad 2) Pani [REDACTED] žiada, aby boli k rigolu, ktorý vedie popri jej plotu zasielaní pracovníci obecného úradu na jeho prečistenie, nakoľko prejazdom poľnohospodárskych strojov touto komunikáciou dochádza k zadrhávaniu a utláčaniu tohto rigola smerom k jej pozemku. Poslanec Gurovič navrhuje poslať zamestnancov úradu na kontrolu a podľa potreby vykonávať nápravy. Taktiež pani [REDACTED] informuje, že podľa jej názoru je vstupná brána na Dolnom cintoríne osadená neprofesionálne a je potrebné to opraviť.

K bodu 23/ Predseda návrhovej komisie prečítal znenie prijatých uznesení. Neboli vznesené žiadne výhrady a ani návrhy na doplnenie uznesení. Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť a o 20:10 hod. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Matiašovciach dňa 12.12.2024

Overovatelia zápisnice: Bc., Ing. Dušan Gurovič

Ján Tulušák

Zapisovateľ zápisnice: Bc. Mária Čarnogurská